

Indicateur
Anwijzer

**ADMINISTRATION COMMUNALE DE SAINT-JOSSE-TEN-NOODE
GEMEENTEBESTUUR VAN SINT- JOOST-TEN-NODE**

N° :

AFFAIRES SOUMISES AU COLLÈGE
AAN HET COLLEGE VOORGELEGDE ZAAK

Direction: 3e direction – SRU

Date: le 20 novembre 2017

Nos réf : CQ5-SV/CFM/suv/Liedekerke 65-69.

Objet : Service de la Rénovation Urbaine ; Contrat de Quartier Durable
« Liedekerke » ; Réalisation d'une crèche francophone, d'une crèche
néerlandophone et de quatre logements à caractère social sis rue de
Liedekerke 65-69; Passage vers le parc Liedekerke ; Convention
d'occupation à titre précaire.

Mesdames, Messieurs,

Projet de résolution
Ontwerp van besluit

Dan le cadre du Contrat de Quartier Durable « Liedekerke » approuvé le 24 décembre 2010 par le Gouvernement régional, il est prévu la réalisation d'une crèche francophone (18 places), d'une crèche néerlandophone (23 places) et de quatre logements à caractère social.

En sa séance du 12 novembre 2014, le Collège des Bourgmestre et Échevins a décidé d'attribuer le marché de conception/réalisation au soumissionnaire De Coninck nv / Zampone arch cvba / Peritas bvba sis Kroonstraat, 170 pour un montant contrôlé de 2.700.000,00 € TVAC.

Les travaux ont débuté le 26 août 2015 et la réception provisoire a été accordée le 28 février 2017.

Nous vous rappelons que, dans le but d'établir un lien privilégié entre nos deux crèches et le parc Liedekerke, le Cahier Spécial des Charges prévoyait la réalisation d'un passage entre les deux parcelles. La gestion quotidienne du parc Liedekerke est actuellement à charge de l'IBGE (Division espaces verts).

Lors de la réalisation du passage, Bruxelles Environnement a souhaité établir une « Convention d'occupation à titre précaire », visant à définir les responsabilités des cosignataires.

Vous trouverez ci-joint, en deux exemplaires, la version définitive de cette Convention d'occupation précaire avec ses documents annexes. Cette Convention a été validée par le Département Juridique Interne.

Il est proposé au Collège :

- d'approuver et signer la convention.

Respectueusement,

Au collège pour décision.

Inspecteur des Travaux.,


M. Cristóbal Fuentes-Muñoz

Adopté le
Goedgekeurd op

pele Chef du Service Rénovation Urbaine,

Sergio Vallier Peeters

C. DENAEGHT



Annexes :

- Annexe 1 : Courrier du 18 juillet 2016 (Collège Communal de St-Josse-ten-Noode)
- Annexe 2 : Courrier du 28 juillet 2016 (BE/Div. Espaces verts)
- Annexe 3 : Courrier du 09 septembre 2016 (BCR/Direction Facilities)
- Annexe 4 : Plans des lieux (Implantation & Rez-de-chaussée - 2A3)